



COMUNE DI REGGIO EMILIA

rep. 55951

Contratto di appalto

per l'affidamento delle *Opere di completamento e ampliamento dei Parcheggi Stazione Mediopadana*. (C.I.G. 77692392D8).

R E P U B B L I C A I T A L I A N A

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 3 (tre) del mese di Luglio, in Reggio Emilia, nella Sede Municipale, davanti a me Dott. Stefano Gandellini (c.f.GNDSFN71B07H223F), Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia, autorizzato a rogare, nella forma pubblica amministrativa, gli atti nei quali l'Ente è parte, ai sensi dell'art.97 comma 4) lett. c) del D.Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 56 comma 1 lett. c) del vigente *Statuto Comunale*, sono personalmente comparsi i signori:

da una parte

per il **Comune di Reggio nell'Emilia**, con sede in Piazza C. Prampolini n.1, codice fiscale 00145920351, che d'ora innanzi sarà denominato anche ente appaltante o committente, l'**Ing. David Zilioli**, nato a Reggio Emilia (RE) il 13/02/1970, Dirigente del "Servizio Reti-Infrastrutture, Mobilità" del Comune di Reggio Emilia, giusto incarico conferitogli con atto del Sindaco P.G. n. 106507 del

29/06/2020, qui integralmente richiamato, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del comune medesimo, in virtù dell'art.59 dello Statuto Comunale e degli artt. 40-49 del vigente *Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti*, nonché in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art.14 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del decreto legislativo 30/03/2001, n.165, così come completato dall'art.15 del Codice di comportamento Integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia, approvato con Deliberazione Giunta Comunale I.D. 109 del 21/05/2019;

dall'altra parte

per **C.F.C. - Consorzio fra Costruttori Soc. Coop.**, con sede in Reggio Emilia (RE), Via Pansa n.55/I (codice fiscale 00447840356), che d'ora innanzi sarà denominato anche appaltatore o aggiudicatario, il **Sig. Erman Bolzoni**, nato a Busana (RE) il 19/04/1956, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del medesimo, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, legittimato alla rappresentanza del Consorzio, giusto atto di nomina in data 29/05/2019 con scadenza al 31/12/2021, come si evince dalla visura ordinaria di società di capitali rilasciata dalla CIAA di Reggio Emilia, documento T391238654, estratta dal registro impre-

se in data 08/06/2020, conservata a fascicolo.

Detti comparenti, delle cui identità personali, qualifiche e poteri io Segretario Generale sono certo e faccio fede, mi richiedono di ricevere, su supporto informatico, il presente atto, da me redatto dopo aver indagato le loro volontà, nel rispetto dell' art. 47 comma 2) della Legge 89/1913 s.m.i. "Ordinamento del notariato e degli archivi notarili".

Premesso che:

- con Deliberazione G.C. ID n. 193 in data 22/11/2018, veniva approvato l'intervento delle "Opere di completamento ed ampliamento Parcheggi Stazione Mediopadana";
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1543 del 17/12/2018, relativamente al suddetto intervento, si approvava l'aggiornamento del capitolato speciale d'appalto, del disciplinare di gara, degli elaborati progettuali e, nel contempo, se ne disponeva l'indizione della procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - di cui all'art. 95 del medesimo decreto, altresì, ponendo a base di gara l'importo di € 2.915.439,49 oltre I.V.A. di legge, così suddiviso: per lavori soggetti a ribasso: € 2.846.468,68 oltre IVA, di cui € 811.698,22 oltre IVA per costo della manodopera e, per oneri di sicurezza non soggetti a

ribasso: € 68.970,81 oltre IVA;

- in data 23/01/2019 avveniva la pubblicazione del bando di gara, nei modi e forme di legge, in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.), 5° Serie Speciale n. 10;
- il giorno 19/02/2019, presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia pervenivano, entro il termine inderogabile delle ore 13.00, così come attestato in atti, le seguenti offerte:
 - 1. ATI costituenda: Pro Service Costruzioni srl (mandataria) - Viale Corassori, 62, 402243 Modena (MO), P.IVA/C.F. 03604410369; Nonsoloverde srl (mandante) - Via Ugo Bassi, 7 42124 Reggio Emilia (RE) P.IVA/C.F: 01434680359; Bettati Engineering (mandante) - Via Adige, 6 42100 Reggio Emilia (RE), P.IVA/C.F: 01434680359 - P.G. 2019/32192 del 19/02/2019;
 - 2. PA.E.CO. Srl - Contrada Parata, 4 - 75010 Garaguso (MT) P.IVA/C.F: 01107550772 - P.G. 2019/32203 del 19/02/2019;
 - 3. Benassi srl - Via Pico della Mirandola 6, Reggio Emilia (RE), P.IVA/C.F: 00690640354 - P.G. 2019/32213 del 19/02/2019;
 - 4. Preve Costruzioni SPA - Via Provinciale Boves 12 - 12018 Roccavione CN, P.IVA/C.F: 00185120045 - P.G. 2019/32215 DEL 19/02/2019;
 - 5. Grenti SPA - Via Marconi 6 - 43046 - Solignano -

- Parma (PR), P.IVA/C.F: 01514520343 - P.G. 2019/32321 del 19/02/2019;
- 6. Consorzio CORMA - Via C. Prampolini, 5 - 42035 Castelnuovo ne' Monti (RE), P.IVA/C.F: 00697560357 - P.G. 2019/32327 del 19/02/2019;
 - 7. S2 COSTRUZIONI - Via Cavour n.85 - 84073 Sapri (SA), P.IVA/C.F: 04649780659 - P.G. 2019/32332 del 19/02/2019;
 - 8. Consorzio C.S.A. Consorzio Servizi e Appalti - Via C. Cadoppi n. 4 Reggio Emilia (RE), P.IVA/C.F: 01937370359 - P.G. 2019/32340 del 19/02/2019;
 - 9. C.F.C. soc. Coop. - Via A. Pansa 55/I - 42124 Reggio Emilia (RE), P.IVA/C.F: 00447840356 - P.G. 2019/32346 del 19/02/2019;
 - 10. C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. - Via Malavolti n. 33 - 41122 Modena (MO), P./C.F: 00916510365 - P.G. 2019/32350 del 19/02/2019;
 - 11. ATI costituenda: Sicrea spa (mandataria) - Via Repubblica Valtaro, 165 Modena (MO) - P.IVA/C.F: 02520960358; Nial Nizzoli (mandante) - Via Fosdondo 48 Correggio (RE), P.IVA/C.F: 01684790353; Mr. Green (mandante) - Via G. Torelli, 7 Reggio Emilia (RE), P.IVA/C.F: 02033750353 - P.G. 2019/32362 del 19/02/2019.
- nelle date 21/02/2019 e 15/03/2019, a Reggio Emilia, presso il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa - U.O.C. Acquisti,

Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, in Via S. Pietro Martire 3, aveva luogo l'esperienza delle sedute pubbliche di gara per l'ammissione/esclusione degli offerenti a seguito della verifica della documentazione amministrativa;

- all'esito positivo dell'attivazione dei soccorsi istruttori, nonché degli avvalimenti dei requisiti; con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 512 del 04/04/2019, a firma del R.U.P, veniva conferita l'ammissione al prosieguo di gara di tutti i partecipanti;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 516 in data 04/04/2019, si procedeva, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, tenuto altresì presente il disposto di cui all'art. 216, co. 12, del medesimo decreto, alla nomina della commissione giudicatrice preposta all'espletamento della procedura in argomento, a firma del dirigente del Servizio Appalti e Contratti;
- nelle date: 10/04/2019, 17/04/2019, 26/04/2019, 02/05/2019, 06/05/2019, 14/05/2019, 15/05/2019, 23/05/2019, 29/05/2019, si svolgevano le sedute riservate di gara, giusta verbale della Commissione di gara;
- in data 30/05/2019 si svolgeva la terza e ultima seduta pubblica di gara, come consta dal verbale che la Commissione giudicatrice di gara rassegnava al Servizio Appalti e Contratti per i conseguenti provvedimenti;

- con il citato verbale, la Commissione Giudicatrice definiva la proposta di aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore dell'operatore economico PA.E.CO. Srl - Contrada Parata, 4 - 75010 Garaguso (MT) P.IVA/C.F: 01107550772 - P.G. 2019/32203 del 19/02/2019, che aveva ottenuto il miglior punteggio in sede di gara (punteggio totale di 68,000/100,000, di cui offerta tecnica punti 43,000/75,000, anticipo tempo 30 giorni sui 270 giorni previsti (5 punti) ed offerta economica punti 20,000/20,000, recante un ribasso del 35,053% sull'importo posto a base di gara, e un costo della manodopera offerto di € 689.000,00, inferiore rispetto a quello indicato nel bando, pari ad Euro 811.698,22, disponendo conseguentemente l'attivazione, nei confronti dello stesso, dei controlli prescritti dalla vigente normativa ex artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico finanziari e tecnico organizzativi;
- l'ente appaltante provvedeva, inoltre, a mezzo PEC P.G. n. 0106734 del 03/06/2019, ad attivare il procedimento di valutazione della congruità dell'offerta, a norma dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo al predetto aggiudicatario provvisorio di produrre, per iscritto, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo dei lavori e della manodopera; con PEC in atti al P.G. 0121368 del 18/06/2019, l'Operatore Economico PA.E.CO.

Srl Contrada Parata, 4 - 75010 Garaguso (MT) P.IVA/
C.F: 01107550772, provvedeva ad inviare all'ente appal-
tante le giustificazioni richieste, nei termini indero-
gabili previsti dalla normativa;

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1568 del
09/10/2019, veniva disposta, dal Dirigente del Servi-
zio, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016,
l'esclusione, debitamente motivata, del suddetto ope-
ratore economico, a seguito della verifica dell'ano-
malia sull'offerta dallo stesso presentata; nel con-
tempo, veniva approvata l'aggiudicazione provvisoria
della seconda ditta classificata in graduatoria di
gara, il Consorzio C.F.C. soc. Coop. - Via A. Pansa
55/I - 42124 Reggio Emilia (RE), P.IVA/C.F:
00447840356 - P.G. 2019/32346 del 19/02/2019, che, al-
tresi, aveva indicato, ai sensi dell'art. 48 del
D.lgs. 50/2016, quali esecutrici dei lavori di che
trattasi, le seguenti proprie consorziate esecutrici:
Ediltecnica srl P.IVA/CF: 00571410455; 3emme srl P.I-
VA/CF: 00984170357; Romei srl P.IVA/CF: 01494360355;
Idroter snc P.IVA/CF: 01952630356; Cofar srl P.IVA/
CF: 02040750354; Gallerini Piergiorgio CF: GLLP-
GR94L31C219I - P.G. 2019/32346 del 9/02/2019, con
contestuale attivazione, nei loro confronti, dei con-
trolli ex. Artt 80 e 83 del Codice, oltre alla atti-
vazione della verifica dell' offerta, ai sensi
dell'art. 97, co. 6, ultimo periodo del D. Lgs.
50/2016 e smi;

- dopo l'esclusione dell'operatore economico PA.E.CO. Srl, in data 30/09/2019, il Servizio Appalti, Contratti, su indicazione del Presidente della Commissione di gara e RUP, in ottemperanza a quanto prescritto e contenuto nel Provvedimento Dirigenziale citato, trasmetteva all'operatore economico C.F.C. Consorzio fra Costruttori Soc. Coop., tramite PEC, in atti al P.G. n. 2019/174133, la richiesta di giustificativi in relazione alla verifica di congruità della sua offerta; in data 14/10/2019, la stessa trasmetteva la documentazione giustificativa propedeutica alla valutazione dell'offerta anormalmente bassa, in atti al P.G. 2019/181499; in data 21/10/2019, con PEC in atti al P.G. n. 2019/188673, si richiedeva al Consorzio C.F.C. di integrare la giustificazione dell'offerta, come da "Richiesta di integrazione della documentazione presentata" e allegati, in atti al P.G. n. 2019/188369 in pari data; lo stesso produceva la documentazione integrativa in data 22/11/2019, in atti al PG 2019/212327;
- il RUP, dopo aver esaminato le giustificazioni prodotte dall'aggiudicatario provvisorio, esprimeva parere favorevole sulla congruità dell'offerta dallo stesso presentata, come da comunicazione a sua firma, in data 25/11/2019; nella medesima, altresì, il RUP considerava la necessità di dare luogo all'esecuzione del contratto d'appalto in argomento in via d'urgenza ex art. 32, co. 8, del Dl. Lgs. n. 50/2016, al fine di scongiurare

un grave danno all'interesse pubblico;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1274 del 27/11/2019, qui integralmente richiamata, si addiveniva all'aggiudicazione in via definitiva dell'intervento di che trattasi all'operatore economico secondo classificatosi, Consorzio C.F.C. di Reggio Emilia, pur nelle more della conclusione dei controlli ex artt. 80 e 83 del Codice, per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.653.108,94 (di cui € 68.970,81 per oneri di sicurezza), oltre IVA, costo della manodopera offerto di € 810.000,00 con una economia di spesa di € 262.330,55 oltre IVA; detto Consorzio, che aveva presentato la seconda offerta economicamente più vantaggiosa, aveva ottenuto un punteggio complessivo di 62,520/100,000 (offerta tecnica 2,260/75,000, anticipo tempo 30 giorni sui 270 giorni previsti (5 punti) ed offerta economica 5,260/20,000, recante un ribasso del 9,216% sull'importo posto a base di gara);
- dopo l'esecutività della predetta Determinazione Dirigenziale, il R.U.P. autorizzava la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D. Lgs. 50/2016, in pendenza della conclusione dei controlli ex Artt. 80 e 83 del Codice e della stipula del contratto, giusto *Verbale di consegna dei lavori parziale in via d'urgenza ex art. 5 D.M. 49/2018* in data 09/12/2019, documento, in atti P.G. 222037 in pari data, qui integralmente richiamato;

- con provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 2117 del 24/12/2019, il Dirigente ad interim del Servizio Appalti e Contratti determinava l'efficacia della determinazione dirigenziale di aggiudicazione, dando atto della conclusione dei controlli con esito di regolarità su possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico finanziari e tecnico professionali ex artt.80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 sul Consorzio C.F.C. aggiudicatario e consorziate;
- successivamente, il R.U.P., con propria nota P.G. 2020/15139 in data 17/01/2020, autorizzava, viste le motivazioni addotte dal Consorzio (formulate per iscritto), l'inserimento dell'operatore economico Mucci s.r.l., con sede legale a Monchio di Palagano-MO (c.f.01318240361), nell'elenco delle consorziate esecutrici indicate in sede di gara; il Servizio Appalti e Contratti procedeva, pertanto, all'attivazione dei controlli ex artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 smi anche nei confronti della nuova consorziata esecutrice;
- in data 2/03/2020, seppur in pendenza della conclusione di detti controlli e della stipula del contratto, venivano consegnati in via d'urgenza, da parte del R.U.P., i rimanenti lavori da eseguirsi nell'ambito dell'intervento in oggetto, giusto *Verbale di consegna dei lavori ex art. 5 D.M. 49/2018*, documento, in atti P.G. 48871 del 02/03/2020, qui integralmente richiamato;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 788 del

23/06/2020 del Servizio Appalti Contratti si è dato atto della conclusione, con esito positivo, dei controlli effettuati, ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, relativi al possesso dei requisiti generali e morali, economico-finanziari, nonché di idoneità professionale, in capo alla consorziata esecutrice Mucci s.r.l.;

- si rende, pertanto, necessario addivenire alla stipula del presente contratto, al fine di disciplinare, in valida e regolare forma, le prestazioni relative all'affidamento dell'intervento di che trattasi, nonché i rapporti reciproci e le obbligazioni intercorrenti tra le parti;
- l'ente appaltante, antecedentemente alla presente stipula, ha ottemperato agli adempimenti in materia di antimafia, dovuti per legge, accertando l'inserimento o la richiesta di inserimento dell'appaltatore e delle proprie consorziate-esecutrici nella White List della prefettura competente: in riferimento all'appaltatore, C.F.C. Soc. Coop., giusto Provvedimento di Iscrizione n. 426/14 nella White list della Prefettura di Reggio Emilia; in riferimento alla consorziata esecutrice Tre Emme s.r.l., giusto Provvedimento di Iscrizione n. 182/15 nella White list della Prefettura di Reggio Emilia; in riferimento alla consorziata esecutrice Cofar s.r.l., giusto Provvedimento di Iscrizione n.1689/14 nella White list della Prefettura di Reggio

Emilia; in riferimento alla consorziata esecutrice Romei s.r.l., giusto Provvedimento di Iscrizione n.1483/15 nella White List della Prefettura di Reggio Emilia; in riferimento alla consorziata esecutrice Idroter snc, giusto Provvedimento di Iscrizione n. 881/15 nella *White list* della Prefettura di Reggio Emilia; in riferimento alla consorziata esecutrice Gallerini Piergiorgio, giusta presentazione di Istanza di Iscrizione *in White List della Prefettura di Reggio Emilia* in data 04/02/2016; provvedimenti tutti, che, alla data odierna, risultano in stato di *rinnovo in corso* o di *inserimento in corso*, e come tali, in forza della normativa vigente in materia, da ritenersi in *corso di validità*; con salvezza delle conseguenze disposte dall'Ordinamento per i casi di mancato ottenimento o rinnovo dell'Iscrizione; ed inoltre: in riferimento alla consorziata esecutrice Ediltecnica s.r.l., giusto Provvedimento di Iscrizione n.004687/2018/917 nella White List della Prefettura di Massa Carrara; in riferimento alla consorziata esecutrice Mucci s.r.l., giusto Provvedimento di iscrizione nella White List della Prefettura di Modena del 09/04/2013;

- nel presente contratto sono integralmente richiamate le norme previste dalla Legge 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";

**tutto ciò premesso,
le parti come sopra costituite,
convengono e stipulano
quanto segue:**

1. Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, dando atto di aver sottoscritto, in data 09/12/2019 il verbale di consegna *parziale* anticipata lavori e, successivamente, in data 02/03/2020, il verbale di consegna anticipata dei lavori *residui*.
2. L'Ente appaltante affida, con contratto a *misura*, ai sensi dell'art. 3) co.1) lett. e) del D.Lgs 50/2016, all'aggiudicatario, che accetta, l'esecuzione delle *Opere di completamento e ampliamento dei Parcheggi Stazione Mediopadana*, di cui alla descrizione sintetica riportata nel Capitolato Speciale d'Appalto.
3. L'affidamento del suddetto intervento viene dall'ente appaltante conferito e dall'appaltatore assunto sotto l'osservanza assoluta ed inscindibile di norme, patti e condizioni contenuti negli *Elaborati Progettuali*, posti a base di gara, così come elencati all'art.12) del *Disciplinare di gara*, tra cui il *Capitolato Speciale d'Appalto - norme generale*, che l'appaltatore dichiara di ben conoscere e di accettare con rinuncia

a qualsiasi contraria eccezione, nella completezza dell'articolato che lo costituisce (n.41 articoli) e che qui si intende integralmente riportato e trascritto; detto capitolato è integrato dai seguenti documenti presentati dall'appaltatore in sede di gara, oltre all'*Offerta Economica*: 1) *le migliorie* contenute nell' *Offerta Tecnica*; 2) *il Piano Operativo di Sicurezza*, redatto ai sensi dell'art.39 del D.P.R. 207/210 s.m.i., recante le eventuali modifiche migliorative al Piano di Sicurezza di Progetto; 3) *il Cronoprogramma esecutivo*, di cui all'art.40 del D.P.R. 207/210, contenente le fasi dettagliate del cantiere con riferimento a manodopera e mezzi d'opera ed, altresì, adeguato alla realizzazione di tutte le migliorie offerte; 4) *il documento di Valutazione dei Rischi*, redatto ai sensi del D.Lgs 81/2008 s.m.i., dal quale risulta anche il pieno rispetto degli obblighi formativi e di addestramento, così come previsti dall'art. 37 del precitato Decreto, nonché dagli accordi Stato Regioni sui vari argomenti relativi alla formazione ed all'addestramento; 5) *l'Attestato di Regolare Formazione*, redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., in corso di validità, relativo allo specifico ruolo ricoperto, in azienda ed in cantiere, dalle figure preposte alla sicurezza, di cui all'organigramma di cantie-

re e dell'impresa.

4. Il presente affidamento è, inoltre, regolato dal Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. n° 145 del 19/11/2000, nonché dal *Protocollo d'intesa per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici*, sottoscritto presso la sede della Provincia di Reggio Emilia, in data 23/10/2006, ed integralmente recepito dal Comune di Reggio Emilia, con deliberazione di G.C. P.G. 4699/74 del 23.03.07, legalmente esecutiva; ed, inoltre, dal Protocollo d'Intesa firmato, in data 18/10/2018, tra il Comune di Reggio Emilia e le Associazioni di Categoria, in materia di Appalti Pubblici. L'appaltatore si obbliga a dare applicazione a tutte le disposizioni contenute nei precitati protocolli.
5. Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori contrattuali, stabilito, ai sensi dell'art. 16) del Capitolato Speciale d'appalto - norme generali, in complessivi 270 (duecentosettanta) giorni, è ridotto in complessivi 240 (duecentoquaranta) giorni, naturali e consecutivi a decorrere dalla data di sottoscrizione del Verbale di consegna lavori, giusta *Offerta di riduzione tempi di ultimazione lavori*, presentata dall'aggiudicatario in sede di gara, recante un lasso

di riduzione dei tempi contrattuali pari a 30 (trenta) giorni.

6. Ai sensi dell'art.23) del Capitolato Speciale d'Appalto, nel caso del verificarsi del mancato rispetto, da parte dell'appaltatore, del precitato termine ridotto, l'ente appaltante applicherà una penale giornaliera nella percentuale dell'uno per mille sull'importo netto contrattuale. In ogni caso, l'importo complessivo delle penali non potrà superare il 10 per cento dell'importo contrattuale. Qualora il ritardo nell'adempimento determinasse un importo massimo della penale superiore al 10%, il Responsabile Unico del Procedimento promuoverà l'avvio delle procedure di cui all'art.108) del vigente Codice dei Contratti, ossia la "Risoluzione del contratto". L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non ristora eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'ente appaltante a causa dei ritardi. Le penali, valutate dalla Direzioni Lavori, verranno iscritte a debito dell'appaltatore nel conto finale con detrazione dalla rata di saldo. In ogni caso, qualora in corso d'opera la Direzione Lavori ritenga che il ritardo nell'adempimento possa essere tale da far temere che il credito residuo dell'appaltatore, da esporre sul conto finale, non sia sufficiente a coprire l'importo delle penali,

le stesse potranno essere applicate anche sugli stati di avanzamento precedenti.

7. Il valore del presente contratto, la cui disciplina economica è contemplata all'art.21) del Capitolato Speciale d'Appalto-norme generali, ammonta ad euro Euro 2.653.108,94, oltre IVA.
8. L'aggiudicatario ha prodotto ai sensi dell'art. 103 co.1) del D.Lgs n.50/2016 s.m.i, con le modalità previste all'art. 93 co.7 del Decreto stesso s.m.i., qui integralmente richiamate (giusta possesso di certificazione ex art.3 co.1 lett.mm, valida sino al 23/06/2020, rilasciata da AXE Register - Tirana Albania), *Polizza fideiussoria per la cauzione definitiva* n. 029980/DE, con somma garantita pari ad Euro 106.124,36 e scadenza al 11/12/2021 (acquisita in atti P.G. 2019/231589 del 13/12/2019); documento emesso in forma digitale (codice di controllo : 1su-36q-hcx) in data 11/12/2019, da CREDENDO -Excess & Surety-S.A., con sede in Bruxelles (Belgio) e con Rappresentanza Generale per l'Italia, Via Vitruvio 38, 20124 Milano; Compagnia inserita nell'elenco dell'IVASS, relativo alle imprese di assicurazione con sede legale in un altro Stato membro U.E. ammesse ad operare in Italia (n. iscrizione n. I.0005799 del 03/01/2008); polizza rilasciata a firma del Sig.

Alessandro Di Virgilio, nato a Roma il 21/05/1956, autorizzato ad agire per la compagnia stessa in forza di procura n.rep. 122364- racc.17797 del 05/06/2019, a ministero del Dott. Piero Mazza, Notaio in Roma.

9. L'aggiudicatario, altresì, ha contratto con compagnia assicuratrice Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazione S.A., rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia con sede in Milano, ai sensi dell'art. 103 co.7) del D.lgs. 50/2016, Polizza Assicurativa denominata "Contractor's All Risk" n. 07938 11 80506541, con copertura assicurativa decorrente dal 05/12/2019 e scadenza al 31/08/2020; tale polizza reca i seguenti massimali: SEZIONE A): PARTITA 1) Euro 2.900.000,00; PARTITA 2) Euro 1.000.000,00; PARTITA 3) Euro 300.000,00; SEZIONE B) Euro 5.000.000,00.

10. Ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm. e ii., l'aggiudicatario ha indicato i seguenti conti correnti bancari dedicati, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale: Unicredit Banca S.p.A., Agenzia di Via Cisalpina, Reggio Emilia - IBAN: IT 09 Y 02008 12814 00050037401; Banca Popolare dell'Emilia Romagna, sede di Reggio Emilia - IBAN: IT IT 24 F 05387 12800 00000001392; Emilbanca, Agenzia di Via Adua, Reggio Emilia - IBAN: IT 12 M 07072 12805

068220137548; dichiarando, altresì, che la persona delegata ad operarvi è Bolzoni Erman (c.f. BL-ZRMN56D19B283V). A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori oggetto del presente contratto, dovranno essere registrati sui conti correnti dedicati sopracitati, nonchè essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3 comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii); il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, per il presente contratto, il codice identificativo CIG 77692392D8, attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione; è, altresì, fatto obbligo all'appaltatore di provvedere alla comunicazione di ogni modifica relativa alle generalità ed al codice fiscale della persona delegata ad operare sui suddetti c/c dedicati. A pena di nullità assoluta, l'aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità

dei flussi finanziari di cui alla Legge sopra citata.

11. In attuazione dell'art. 17-bis del Decreto Legislativo 9 luglio 1997, n. 241, come inserito dall'art. 4 del Decreto Legge 26 ottobre 2019, n. 124, si informa che in tutti i contratti dell'Ente, ove applicabile, le deleghe di pagamento e l'elenco nominativo dei lavoratori di cui al comma 2 dello stesso art. 17-bis, dovranno essere trasmessi, entro il quinto giorno lavorativo successivo alla scadenza del versamento tramite F24, all'indirizzo di posta elettronica certificata: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it. Si invita a rispettare tutti i termini temporali indicati dal citato art. 17-bis, nonché tutte le comunicazioni richieste dalla norma stessa, con le modalità ivi previste. Il Comune di Reggio Emilia rispetterà in maniera automatica quanto indicato dall'art. 17-bis del Decreto Legislativo n. 241/1997, applicando esattamente quanto disposto dalla norma citata. Si sottolinea la possibilità recata dal comma 5 dell'art. 17-bis del D.Lgs. n. 241/1997: l'impresa in indirizzo non dovrà trasmettere le deleghe di pagamento e l'elenco nominativo dei lavoratori qualora trasmetta, entro la data di scadenza delle fatture, allo stesso indirizzo PEC sopra indicato, la certificazione di cui al medesimo comma 5.

12. Il presente atto è soggetto al Regolamento UE 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, divenuto pienamente efficace in tutti gli Stati dell'Unione Europea il 25.05.2018, che impone ai Titolari del trattamento dei dati personali di nominare i Responsabili del trattamento dei dati personali. L'Articolo 28 del Regolamento UE 679/2016 prevede che qualora un trattamento debba essere effettuato per conto del Titolare del trattamento, quest'ultimo ricorre unicamente a Responsabili del trattamento che presentino garanzie sufficienti per il rispetto della normativa europea in materia di trattamento dei dati personali. Il Comune di Reggio Emilia , con sede in Piazza Prampolini n. 1 - telefono 0522/456111, Titolare del trattamento dei dati personali che detiene in ragione delle funzioni istituzionali svolte in esecuzione del presente contratto, ai sensi del suddetto Regolamento, nomina l'appaltatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali, sino alla scadenza del contratto in essere. La ditta, in qualità di Responsabile del trattamento, è tenuta a trattare i dati personali sopra indicati cui ha accesso nelle attività previste per l'esecuzione del contratto, nel rispetto dei principi e nell'adempimento di tutti gli obblighi imposti ai Responsabili del trattamento dal Regolamen-

to europeo 679/2016, così come previsto dall'Articolo 28 del Regolamento stesso. Il Titolare è tenuto a fornire ai Responsabili del trattamento dei dati personali le istruzioni per il trattamento dei dati alle quali i Responsabili stessi devono attenersi. Di seguito le istruzioni fornite dal Titolare, Comune di Reggio Emilia, alla società, per il trattamento dei dati oggetto del presente contratto. Nello svolgimento delle attività correlate al contratto in essere i Responsabili devono attenersi alla rigorosa osservanza delle vigenti disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di seguito elencate: Decreto Legislativo n. 196/03, "Codice in materia di protezione dei dati personali"; Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, relativo alla protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento dei dati personali; Decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101 recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 679/2016"; Eventuali Linee Guida e provvedimenti del Garante per la protezione dei dati personali ed eventuali normative successive in materia. Il trattamento dei dati personali e particolari (ai sensi degli articoli 5, 9 e 10 del Regolamento Europeo 679/2016), nell'ambito dell'attività svolta dai Responsabili per

conto del Titolare, avverrà solo nella misura in cui risulta essere indispensabile in relazione agli adempimenti connessi alle prestazioni di cui i Responsabili sono onerati, come descritto nel presente contratto ed esclusivamente in funzione della realizzazione degli stessi. I dati cui i Responsabili possono accedere sono solo quelli la cui conoscenza sia strettamente necessaria per l'esercizio delle funzioni e per l'esecuzione degli obblighi connessi al presente contratto. Nell'adempimento del ruolo di Responsabili, al fine di garantire un trattamento lecito, corretto e sicuro di tali dati nell'ambito della summenzionata finalità, i Responsabili devono pertanto: trattare i dati attenendosi alle indicazioni del presente atto; individuare e nominare per iscritto le persone incaricate del trattamento dei dati e prevedere nell'atto di nomina l'impegno degli incaricati alla riservatezza; conservare le relative nomine; a tal fine il Titolare potrà richiedere ai responsabili in ogni momento l'esibizione di tali nomine per verificarne la correttezza e la conformità alle norme sopra richiamate; fornire agli incaricati le istruzioni necessarie per un trattamento conforme al presente atto e alle norme di legge; provvedere all'adeguata formazione degli incaricati sugli obblighi imposti dalla normativa in materia di tratta-

mento dei dati personali, ivi compresi i profili di sicurezza; in caso di raccolta dei dati per conto del Titolare, i Responsabili dovranno fornire agli interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016. La formulazione ed il formato dell'informazione deve essere concordata con il Titolare del trattamento prima della raccolta dei dati; adottare ogni idonea misura atta a garantire in modo permanente una circolazione dei dati minimizzata e quindi destinata esclusivamente a coloro che, in virtù delle mansioni che verranno loro affidate dai Responsabili, ne abbiano necessità per lo svolgimento delle stesse; trattare i dati esclusivamente per le finalità sopra indicate e utilizzarli in termini compatibili con queste ultime; assicurare che il trattamento dei dati non sia eccedente rispetto alle finalità per la quale sono raccolti e successivamente trattati; comunicare al Titolare tempestivamente ogni richiesta dell'interessato ai fini dell'esercizio dei diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento europeo 679/2016 in ordine all'accesso ai dati e a tutti i diritti di aggiornamento, rettificazione, cancellazione, opposizione al trattamento dati e/o portabilità, fornendo ai soggetti incaricati le informazioni necessarie all'esercizio di tali diritti; assistere

il Titolare del trattamento nell'espletamento dei propri obblighi di dar seguito alle domande di esercizio dei diritti delle persone interessate; nel rispetto del principio di accountability, adottare e rispettare le misure tecniche ed organizzative adeguate rispetto ai rischi per i diritti e le libertà degli interessati connessi alla tipologia e alle modalità dei trattamenti e curandone l'applicazione da parte di tutti gli incaricati, al fine di evitare, in particolare, rischi di distribuzione, perdita, accesso non autorizzato, trattamento non consentito; adottare idonei sistemi di autenticazione e autorizzazione per gli incaricati, in funzione dei ruoli e delle esigenze di accesso ai dati e di trattamento degli stessi; adottare e rispettare procedure per la verifica periodica della qualità e della coerenza delle credenziali di autenticazione e dei profili di autorizzazione assegnati agli incaricati; assistere il Titolare, ove richiesto, nella realizzazione di analisi d'impatto relative alla protezione dei dati o nella consultazione preventiva dell'Autorità di controllo; informare il Titolare prima del trattamento, qualora il Responsabile sia tenuto a procedere ad un trasferimento dei dati verso un paese terzo o un'organizzazione internazionale ed attenderne l'autorizzazione. I Responsabili del trattamento non ricor-

rono ad un altro Responsabile se non previa autorizzazione scritta del Titolare del trattamento. Pertanto, qualora in qualità di Responsabili vi sia l'intenzione di avvalersi di un altro Responsabile del trattamento (Sub responsabile) per l'esecuzione di specifiche attività di trattamento per conto del Titolare, i Responsabili sono tenuti a richiedere l'autorizzazione al Titolare. Il Responsabile non ha facoltà di autorizzare i Sub Responsabili a nominare ulteriori Sub Responsabili, se non a seguito di autorizzazione scritta del Titolare. Nel caso vengano riscontrate violazioni dei dati ai sensi dell'art. 33 del Regolamento Europeo n. 679/2016, i Responsabili dovranno avvisare il Titolare appena venuti a conoscenza del fatto, corredando per iscritto l'avviso con ogni dettaglio utile a ricostruire l'accaduto e con proposte di azioni correttive, quanto a descrizione della tipologia di violazione e dei dati personali coinvolti, nonché descrizione delle misure adottate o proposte per porre rimedio alla violazione. All'atto di cessazione per qualsiasi causa del trattamento da parte dei Responsabili o del rapporto contrattuale in oggetto, i Responsabili, a discrezione del Titolare, saranno tenuti: a) a restituire al Titolare i dati personali oggetto del trattamento oppure b) a provvedere alla loro

integrale distruzione, documentando per iscritto la distruzione oppure c) a restituire al Titolare i dati personali oggetto del trattamento con contestuale distruzione di tutte le copie esistenti nei sistemi informatici del Responsabile del trattamento, documentando per iscritto la distruzione. I Responsabili mantengono indenne il Titolare per qualsiasi danno, incluse le spese legali, che possa derivare da pretese avanzate da terzi nei confronti del Titolare a seguito dell'eventuale illiceità o non correttezza dei trattamenti dati connessi all'esecuzione del contratto di riferimento, che sia imputabile a fatto, comportamento o omissione del Responsabile o di chiunque collabori con lui, qualora il Titolare dimostri che siano stati attuati in violazione delle istruzioni del Titolare stesso o in violazione di norme di Legge. La presente nomina di Responsabili del trattamento ha la medesima durata ed efficacia del presente contratto e pertanto cesserà automaticamente al momento del completo adempimento o del venir meno per qualsiasi causa dell'efficacia del contratto stesso. Il Responsabile per la Protezione dei dati per l'ente appaltante, Comune di Reggio Emilia, è Lepida S.p.A Via della Liberazione, 15 Bologna Tel. 051/6338800 email: dpo-team@lepida.it.

13. L'aggiudicatario ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del relativo rapporto di lavoro.
14. L'aggiudicatario prende atto dell'attivazione, da parte dell'Ente Appaltante, della piattaforma informatica dedicata al "whistleblowing", sistema che permette, con garanzia di riservatezza, di segnalare illeciti, abusi, illegalità o irregolarità lesivi dell'interesse pubblico, comunicando ai propri dipendenti/collaboratori interessati, tramite e-mail dedicata, la possibilità di accesso al sistema di whistleblowing del Comune di Reggio Emilia, ai fini della segnalazione di condotte illecite di cui siano venuti a conoscenza in ragione del rapporto di lavoro (art. 54 bis del D. Lgs. n. 165/2001, commi 1 e 2). Il software è conforme alla legge n. 179/2017 nonché alle LINEE GUIDA ANAC, Determinazione n. 6 del 2015 e al Comunicato del Presidente ANAC del 5 settembre 2018; di seguito il percorso per accedere alla piattaforma attivata dal Comune di Reggio Emilia, messo a disposizione anche dei dipendenti delle imprese fornitrici:- Www.comune.re.it>Amministrazione trasparente>Altriconte

nuti>Prevenzione della corruzione>whistleblowing; nella medesima sezione sono disponibili il manuale operativo per le modalità di segnalazione e i relativi moduli. L'aggiudicatario si impegna solennemente a non adottare misure ritorsive nei confronti dei segnalanti.

15. Secondo quanto disposto nel Bando di Gara, sono a carico dell'appaltatore, oltre alle spese contrattuali, di cui all'art. 45 del vigente Regolamento dei contratti, anche quelle relative alla pubblicità legale, previste dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. n.20 del 25 Gennaio 2017), *da rimborsarsi alla Stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.*
16. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla formale stipulazione del presente atto (soggetto all'imposta di bollo *ab origine*, ai sensi dell'art.1 della Tariffa Parte I, allegata al D.P.R.642/1972, ed all'imposta di registro *in misura fissa*, ai sensi dell'art. 11 della Tariffa Parte prima, allegata al D.P.R. n° 131/86 s.m.i), pertanto, ammontano complessivamente ad Euro 7.039,79 (incluse quelle per i *Diritti di Segreteria*, dovute a norma della Legge 8.6.1962 n.604 s.m.i., nonché calcolate secondo il criterio previsto nella *Tabella D* ad essa allegata).
17. L'ente appaltante dà atto che l'aggiudicatario ha disposto il pagamento di tale importo, mediante l'emis-

sione di bonifico bancario a favore della Tesoreria Comunale - IBAN IT 38 C 02008 12834 000100311263, antecedentemente alla stipula del presente contratto.

18. Per la risoluzione di eventuali controversie, le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente all'autorità giudiziaria ordinaria. Il foro competente è quello del Tribunale di Reggio Emilia.

E richiesto, io Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia, ho ricevuto, su supporto informatico, il presente atto, del quale, nel rispetto dell'art. 47 ter comma 2) della Legge 89/1913 s.m.i. "Ordinamento del notariato e degli archivi notarili", ho dato lettura alle parti, che l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà ed, a conferma, lo sottoscrivono in mia presenza con l'apposizione di firma digitale, di cui all'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n° 82 "Codice dell'amministrazione digitale", verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013, facendomi, altresì, espressa richiesta che venga conservato, in raccolta, tra i miei; pertanto, nel rispetto dell'art. 61 lettera b) della succitata Legge 89/1913 s.m.i. e secondo quanto previsto dall'art. 44 bis del "Codice dell'Amministrazione digitale", il presente contratto sarà conservato, in conformità alle Regole Tecniche in materia (D.P.C.M. 3 Dicembre 2013), presso ParER - Polo Archivistico regionale dell'Emilia Romagna - Viale Aldo Moro, 64 - Bologna - struttura accreditata presso l'"Agenzia per l'Italia Digitale" (AgID).

In presenza delle parti io Segretario Generale ho firmato digitalmente il presente documento, che consta di trentadue pagine a video.

p. il Comune di Reggio Emilia

Ing. David Zilioli

p. C.F.C. Soc. Coop.

Sig. Erman Bolzoni

Il Segretario Generale

Dott. Stefano Gandellini